JUDETUL PRAHOVA
PRIMARIA COMUNEI
PROVIȚA DE SUS

Nr.1714 / 07.03.2024

PROCES VERBAL DE AFIȘARE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE

Subsemnatul Drăgan Daniel, inspector în cadrul Compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului al comunei Provița de Sus, având în vedere prevederile Legii nr. 102/2023 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, a Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, precum și pentru completarea art. 64 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul public la afisierul Primariei precum si pe site-ul Primariei **AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE nr 03/07.03.2024**

Nr. Crt	Nr. AC Data	Nr. înreg. Data	Adresa imobil Nr. carte. func. Nr. cadastral	Beneficiar (Denumire - Nume Prenume)	Lucrări autorizate	Termen valabilitate Durata de executie a lucrarilor	Nr. niveluri subterane / supraterane Inaltime maxima (m) Inaltime la cornisa (m)	Retragerea fata de limite (m) Nord Sud (m) Est Vest (m)	Valoarea lucrărilor autorizate (lei)	Regim de inaltime POT (%) CUT	Suprafete (mp) S construii S desfasurat	Aviz Agentia mediu Solicitat CU Obtinut	Aviz Patrimoniu Cultural Solicitat CU Obtinut	Prelungire valabilitate Nr. înreg. Data Durata
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	3 07/03/2024	1698 07.03.2024	județul **Prahova**, comuna **Provița de Sus**, sat **Provita de Sus**, tarla 52, parcele Cc 1942, 1943, 1944, A 1942, 1943, 1944, nr. carte funciara 20318 nr. cadastral 20318	PERSOANA FIZICA	**CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, FOIȘOR, ALEI CAROSABILE ȘI PIETONALE, SPAȚIU PARCARE, UTILITĂȚI, ÎMPREJMUIRE, BRANȘAMENTE ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER**	12 luni 24 luni	0 2 7,05 4,20	3,00 5,00 14,65 5,00	53221,00ei	PARTER 3,60 0,05	89,15 121,80	NU NU	NU NU	

Prezentul proces verbal reprezintă dovada afișării Autorizatiei

URBANISM

c.arh. Drăgan Daniel

ROMÂNIA
JUDEŢUL PRAHOVA
PRIMĂRIA COMUNEI PROVIŢA DE SUS

Nr. 1698 / 07.03.2024

AUTORIZAŢIE DE CONSTRUIRE

Nr. **03** din **07.03.2024**

CA URMARE A CERERII ADRESATE DE

PERSOANĂ FIZICĂ

cu domiciliul în jud.-, com.-, str. -, nr. -, bl. -, et. -, ap. -,
înregistrată la nr. **1234** din **12.02.2024,**
în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE PENTRU :

CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, FOIȘOR, ALEI CAROSABILE ȘI PIETONALE, SPAȚIU PARCARE, UTILITĂȚI, ÎMPREJMUIRE, BRANȘAMENTE ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER

pe imobilul — teren şi/sau construcţii —, situat în judeţul **Prahova,** comuna **Provița de Sus,** sat **Provita de Sus,** tarla **52,** parcele **Cc 1942, 1943, 1944, A 1942, 1943, 1944,**
Cartea funciară - nr. **20318**
Fişa bunului imobil. sau nr. cadastral **20318**
lucrări în valoare de **53221,00 lei**

- în baza Documentaţiei tehnice - D.T, pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (**D.T.A.C. + D. T. O. E.**) nr. **34** din **NOIEMBRIE 2022**, a fost elaborată de **S.C. ARCH-STYLE STUDIO S.R.L.**, cu sediul în mun. **PLOIEȘTI**, str. **ZIDARI,** nr. **15,** bl. **13 E,** ap. **12,** cam. **1,**jud. **PRAHOVA,** respectiv de **ANDREEA CORINA MARINESCU** arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Naţional al Arhitecţilor cu nr. **8148**, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea şi exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidenţa Filialei **TERITORIALE PRAHOVA** a Ordinului Arhitecţilor din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentaţia tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D. T. O. E.) - vizată spre neschimbare -, împreună cu toate avizele şi acordurile obţinute, precum şi punctul de vedere / actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului, face parte integrantă din prezenta autorizaţie.

Nerespectarea întocmai a documentaţiei tehnice- D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor şi acordurilor obţinute) constituie infracţiune sau contravenţie, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. **50/1991** privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată.
În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15[1]) din Legea nr. **50/1991** şi cu respectarea legislaţiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, în situaţia în care în timpul executării lucrărilor şi numai în perioada de valabilitate a autorizaţiei de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcţii autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligaţia de a solicita o nouă autorizaţie de construire.

B. Titularul autorizaţiei este obligat:

1. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.13) la autoritatea administraţiei publice locale emitentă a autorizaţiei;
2. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.14) la inspectoratului teritorial în construcţii al judeţului/municipiului Bucureşti, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora;
3. să anunţe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.15) la Inspectoratulul Teritorial în Construcţii al judeţului, odată cu convocarea comisiei de recepţie;
4. să păstreze pe şantier - în perfectă stare - autorizaţia de construire şi documentaţia tehnică - D.T. (**D.T.A.C. + D. T. O. E.**) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic(P.Th) şi Detaliile de execuţie pentru realizarea lucrărilor de construcţii autorizate, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundaţii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază şi de protecţie şi să anunţe imediat emitentul autorizaţiei, precum şi Direcţia Judeţeană pentru Cultură, Culte şi Patrimoniu;
6. să respecte condiţiile impuse de utilizarea şi protejarea domeniului public, precum şi de protecţie a mediului, potrivit normelor generale şi locale;
7. să transporte la o rampă de deşeuri autorizată materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcţii;
8. să desfiinţeze construcţiile provizorii de şantier în termen de __ zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuţiei lucrărilor, să monteze la loc vizibil ***"Panoul de identificare a investiţiei"***(vezi anexa nr.8 la normele metodologice) ;
10. la finalizarea execuţiei lucrărilor, să monteze ***"Plăcuţa de identificare a investiţiei"***;
11. în situaţia nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizaţie, să solicite prelungirea valabilităţii acesteia, cu cel puţin ***45 zile înaintea termenului de expirare*** a valabilităţii autorizaţiei de construire/desfiinţare (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor);
12. să prezinte ***"Certificatul de performanţă energetică a clădirii"*** la efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor;
13. să solicite ***"Autorizaţia de securitate la incendiu"*** după efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcţiune a clădirilor pentru care s-a obţinut ***"Avizul de securitate la incendiu"***;
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum şi celelalte obligaţii de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiţiei;
15. să declare construcţiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unităţile subordonate acestora, după terminarea lor completă şi nu mai târziu de ***15 zile de la data expirării termenului de valabilitate*** a autorizaţiei de construire/desfiinţare (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor).

C. Durata de execuţie a lucrărilor este de 24 luni –calculată de la data începerii efective a lucrărilor

(anunţată în prealabil), situaţie în care perioada de valabilitate a autorizaţiei se extinde pe întreaga durată de execuţie a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizaţiei este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuţie autorizate.

PRIMAR ,
ing. Movileanu Tarcisius Ovidiu Ioan

SECRETAR GENERAL ,
Cojocaru Andra Larisa

pentru **ARHITECT-ŞEF,**
c.arh. Drăgan Daniel

Taxa de autorizare în valoare de **375,00 lei** a fost achitată conform OP nr. 2404319053690000 din 14.02.2024 şi taxa de timbru de arhitectură în valoare de **83,00 lei** achitată conform transfer nr. 24043140542243002 din 12.02.2024 prin OP la BRD.

Prezenta autorizaţie a fost transmisă solicitantului direct la sediul Primariei la data de **07.03.2024** însoţită de un exemplar din documentaţia tehnică, împreună cu avizele şi acordurile obţinute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,urmare a cererii nr_____ din_____

SE PRELUNGEŞTE VALABILITATEA AUTORIZAŢIEI DE CONSTRUIRE

de la data de _____ până la data de_____

După această dată, o nouă prelungire a valabilităţii nu este posibilă, solicitantul urmând să obţină, în condiţiile legii, o altă autorizaţie de construire/desfiinţare.

PRIMAR ,
ing. Movileanu Tarcisius Ovidiu Ioan

SECRETAR GENERAL ,
Cojocaru Andra Larisa

p. **ARHITECT-ŞEF,**
c.arh.. Drăgan Daniel

Data prelungirii valabilităţii ..... .
Achitat taxa de..... conform chitantei nr.....din.....
Transmis solicitantului la data de ..... direct/prin poştă.
Întocmit Drăgan Daniel

SUPORT TOPOGRAFIC
sc.1:500
intravilan

MOLDOVEANU C.Gh ANDREI
ROMÂNIA MDR
NR. 09473
B1, D, E, F
ARHITECT
VERIFICATOR PROIECTE

Digitally signed by MOLDOVEANU ANDREI
Date: 2024.03.06 17:32:16 +02'00'

Teritoriu:PROVITA DE SUS- INTRAVILAN
Adresa:sat Provita de Sus,str.Valea Po enii,tarla 52,parcela Cc 1942;A 1943;1944,com.Provita de Sus,jud.Prahova.
Proprietar: [redacted]
Acte de proprietate:Act notarial nr.1475/21.07.2022
Imobilul are nr.cad.20318.
Suprafata teren : 2473 mp.
Supr.constr. C1 : 41 mp.

Limita proprietate,
S teren = 2473.00 mp din masuratori,
IN INTRAVILAN

IMPREJMUIRE PROPUSA- 318,45 ml

LOCUINTA (P+M) - propusa
Suprafata desfasurata 101,80 mp
Suprafata construita 69,15 mp

FOISOR (P) - propus
Suprafata desfasurata 20,00 mp
Suprafata construita 20,00 mp

Suprafata desfasurata totala 121,80 mp
Suprafata construita totala 89,15 mp

P.O.T. existent =	**0.00%**
P.O.T. propus =	**3.60%**
C.U.T. existent =	**0.00**
C.U.T. propus =	**0.05**

Spatii Verzi, S=2126.90 mp
Alei Pietonale, S=220.20 mp
Alei Carosabile/Parcare, S=36.05 mp
Terase si Trepte, S=0.70 mp

RN 1
REPER NIVELMENT
STALP BETON
480.24
479.24
1.00

RN 2
REPER NIVELMENT
STALP BETON
480.01
479.01
1.00

imprejmuire propusa
platforma colectare deseuri
drum
Cernat Vasile
nr.cad.20524
h.streasina= 2.50 m
h.coama = 3.75 m
bazin ecologic vidanjabil
LOCUINTA (P+M) - propusa
FOISOR (P) - propus
2A
1Cc
C1
h.streasina= 2.50 m
h.coama = 3.75 m
h.streasina= 2.50 m
h.coama = 4.25 m
Cernat Vasile
549850
549900
403350
403300
403250
549800

N

LEGENDA
- camin apa
- retea apa
- stalp beton
- 172.93 pct.cotat
- pct.stotie
- RN 1 reper nivelment
- gard plasa
- 389150 397300 carosaj

Prezentul document receptionat este valabil insotit de procesul verbal de receptie nr. 7775 data 22.11.2023

Vizat O.C.P.I.-Prahova conf.Ord.600/ 2023 si L.50/1991-Republicata

Ciprian-Vasile Banciu
Semnat digital de Ciprian-Vasile Banciu
Data: 2023.11.22 09:09:37 +02'00'

ARCH-STYLE STUDIO S.R.L. CUI 41034663 J29/1650/2019

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
8148
Andreea Corina MARINESCU

JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA COMUNEI
PROVIȚA DE SUS
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / desființare
Nr. 03 din 07.03.24 20
Arhitect-șef,

Cernat Gheorghe
CAPITAN VIO

ARCH STYLE STUDIO

S.C. ARCH-STYLE STUDIO S.R.L.
CUI 41034663
J29/1650/2019
TEL: 0769 249 559
andreeam_ro@yahoo.com

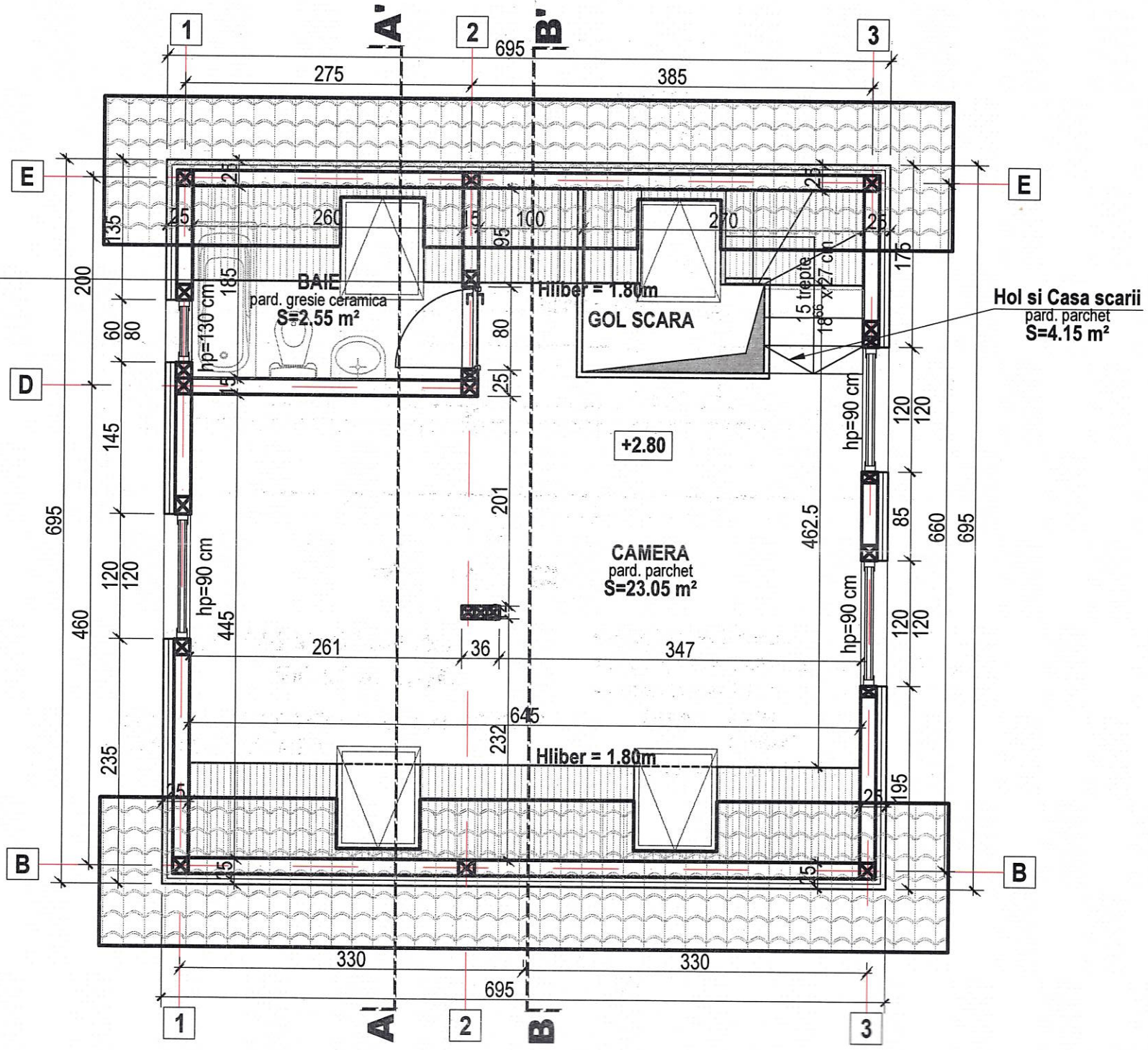
DENUMIREA LUCRARII:
CONSTRUIRE LOCUINTA, FOISOR, ALEI CAROSABILE SI PIETONALE, SPATIU PARCARE, UTILITATI, IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE SI ORGANIZARE DE SANTIER
Amplasament: Jud. Prahova, Com. Provita de Sus, sat Provita de Sus, str. Valea Poienii, nr. T52 P Cc1942, A1943, A1944, N.C.20318

BENEFICIAR: [redacted]

SEF PROIECT	Arh. Andreea Marinescu		SCARA 1 : 500	TITLUL PLANSEI : PLAN DE SITUATIE PE SUPORTUL TOPOGRAFIC VIZAT DE O.C.P.I. CU SISTEMATIZARE VERTICALA
PROIECTAT	Arh. Andreea Marinescu			
DESENAT	Arh. Andreea Marinescu			

DATA NOI 2022
PROIECT NR. 34
FAZA D.T.A.C.
NR.PLANSA **A. 02**

DREPTURILE DE AUTOR APARTIN PROIECTANTULUI. DOCUMENTATIA NU POATE FI COPIATA, REPRODUSA FARA ACORDUL ACESTUIA



PLAN MANSARDA ,
SCARA 1:50

- CATEGORIA DE IMPORTANTA "D" conf. H.C.766/97
- CLASA DE IMPORTANTA IV

• Suprafata **desfasurata**	**101,80 mp**
• Suprafata **construita** mansarda	**32,65 mp**
• Suprafata **utila** totala	**91,50 mp**
din care - Parter	61,75 mp
- Mansarda	29,75 mp
• Suprafata **locuibila** - 2 CAMERE	**46,45 mp**

PETRU C. STELIAN ROMANIA M.L.P.T.I. NR. 04522 A1 INGINER VERIFICATOR PROIECTE

MOLDOVEANU C.Gh. ANDREI ROMANIA MDRAP NR. 09473 B1, D, E, F ARHITECT VERIFICATOR PROIECTE

JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA COMUNEI
PROVIȚA DE SUS
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / desființare
Nr. 03 din 07.03.2024
Arhitect-șef

Digitally signed by MOLDOVEANU ANDREI
Date: 2024.03.06 17:32:54 +02'00'

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
8148
Andreea Corina MARINESCU
Arhitect
semnătură

ARCH-STYLE STUDIO S.R.L. CUI 41034663

ARCH STYLE STUDIO
S.C. ARCH-STYLE STUDIO S.R.L.
CUI 41034663
J29/1650/2019
TEL: 0769 249 559
andreeam_ro@yahoo.com

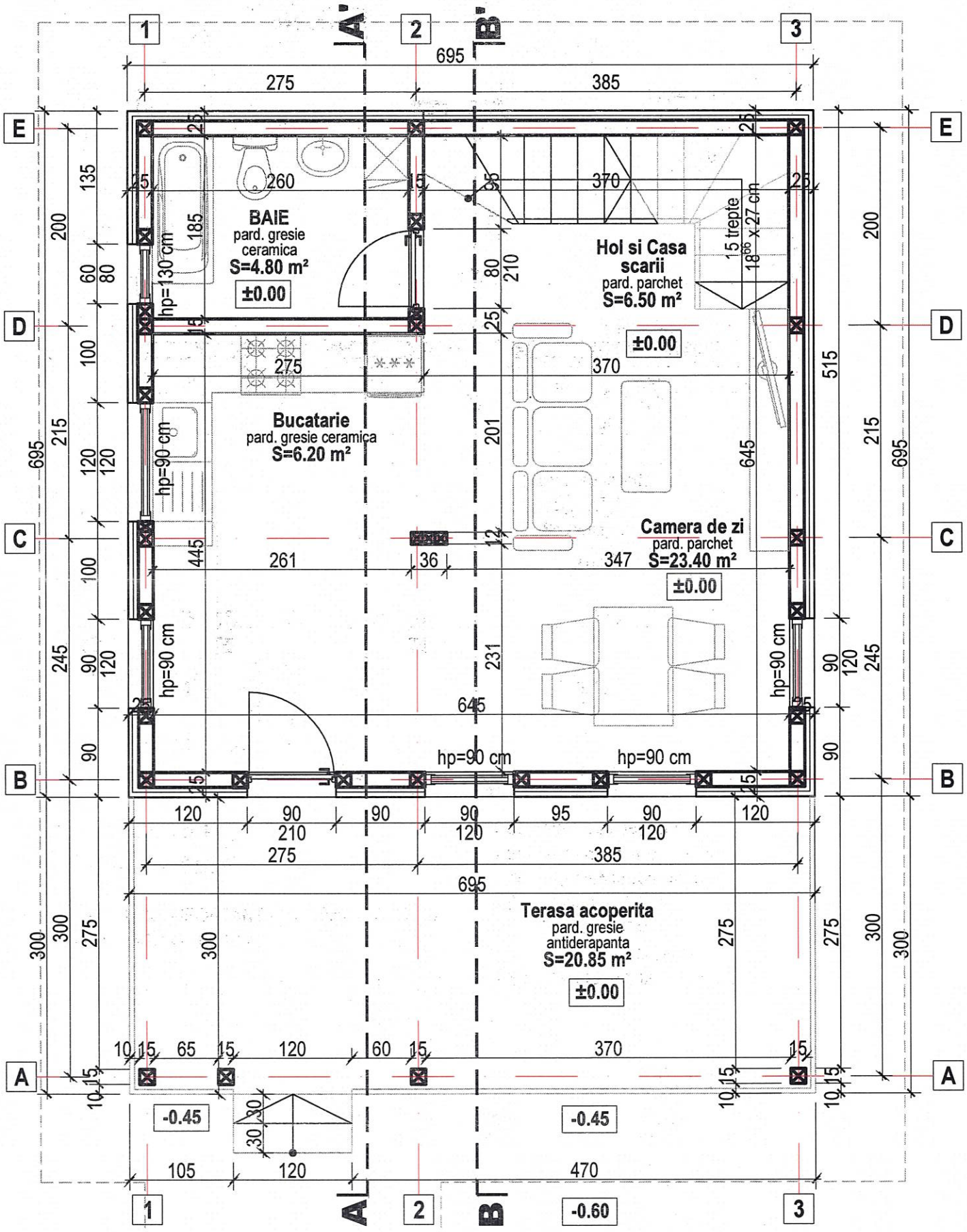
DENUMIREA LUCRARII:
CONSTRUIRE LOCUINTA, FOISOR, ALEI CAROSABILE SI PIETONALE, SPATIU PARCARE, UTILITATI, IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE SI ORGANIZARE DE SANTIER
Ampiasament: **Jud. Prahova, Com. Provita de Sus, sat Provita de Sus, str. Valea Poienii, nr. T52 P Cc1942, A1943, A1944, N.C.20318**

BENEFICIAR: [redacted]

SEF PROIECT	Arh. Andreea Marinescu		SCARA 1 : 50	TITLUL PLANSEI : **PLAN MANSARDA - LOCUINTA**
PROIECTAT	Arh. Andreea Marinescu			
DESENAT	Arh. Andreea Marinescu			

DATA **NOI 2022**
PROIECT **NR. 34**
FAZA **D.T.A.C.**
NR.PLANSA **A. 04**

DREPTURILE DE AUTOR APARTIN PROIECTANTULUI. DOCUMENTATIA NU POATE FI COPIATA, REPRODUSA FARA ACORDUL ACESTUIA



PLAN PARTER ,
SCARA 1:50

- CATEGORIA DE IMPORTANTA "D" conf. H.C.766/97
- CLASA DE IMPORTANTA IV

• Suprafata **desfasurata**	**101,80 mp**
• Suprafata **construita** parter	**69,15 mp**
din care **Terasa Acoperita**	20,85 mp
• Suprafata **utila** totala	**91,50 mp**
din care - Parter	61,75 mp
- Mansarda	29,75 mp
• Suprafata **locuibila** - 2 CAMERE	**46,45 mp**

PETRU C. STELIAN ROMANIA MLPAT NR. 04522 INGINER VERIFICATOR PROIECTE

MOLDOVEANU C.GH. ANDREI ROMANIA MDRAP NR. 09473 B1, D, E, F ARHITECT VERIFICATOR PROIECTE

Digitally signed by MOLDOVEANU ANDREI
Date: 2024.03.06 17:32:38 +02'00'

JUDEȚUL PRAHOVA PRIMĂRIA COMUNEI PROVITA DE SUS VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / desființare
Nr. 03 din 07.03.24
Arhitect-șef,

ARCH-STYLE STUDIO S.R.L. CUI 41034663 J29/1650/2019 Pitești - Prahova
UNIUNEA ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA 8148 Andreea Corina MARINESCU

ARCH STYLE STUDIO
S.C. ARCH-STYLE STUDIO S.R.L.
CUI 41034663
J29/1650/2019
TEL: 0769 249 559
andreeam_ro@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARII:
CONSTRUIRE LOCUINTA, FOISOR, ALEI CAROSABILE SI PIETONALE, SPATIU PARCARE, UTILITATI, IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE SI ORGANIZARE DE SANTIER
Amplasament: **Jud. Prahova, Com. Provita de Sus, sat Provita de Sus, str. Valea Poienii, nr. T52 P Cc1942, A1943, A1944, N.C.20318**

DATA: NOI 2022
PROIECT NR.: 34
FAZA: D.T.A.C.

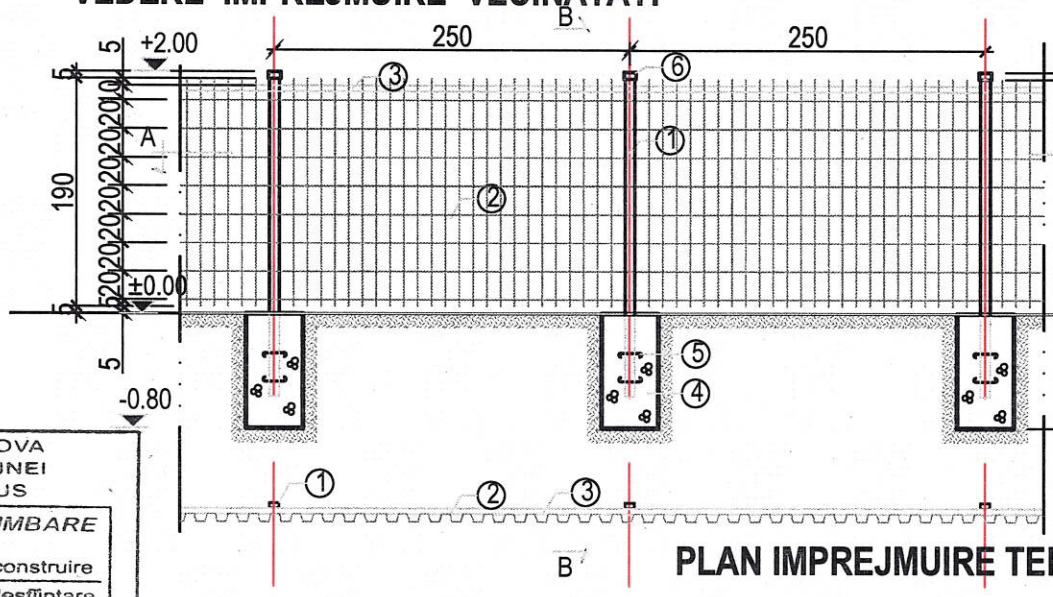
BENEFICIAR: [redacted]

SEF PROIECT	Arh. Andreea Marinescu		SCARA 1 : 50	TITLUL PLANSEI : **PLAN PARTER - LOCUINTA**
PROIECTAT	Arh. Andreea Marinescu			
DESENAT	Arh. Andreea Marinescu			

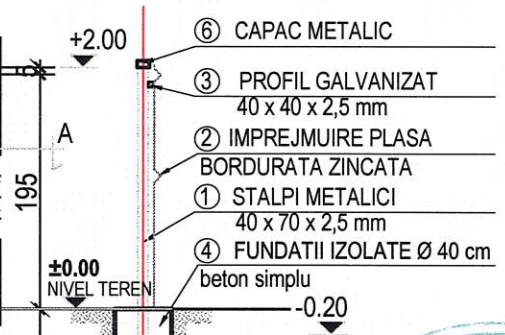
NR.PLANSA: **A. 03**

DREPTURILE DE AUTOR APARTIN PROIECTANTULUI. DOCUMENTATIA NU POATE FI COPIATA, REPRODUSA FARA ACORDUL ACESTUIA

VEDERE IMPREJMUIRE VECINATATI



SECTIUNE B-B IMPREJMUIRE



PLAN IMPREJMUIRE TEREN

JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA COMUNEI
PROVIȚA DE SUS
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / desființare
Nr. 03 din 07.03.24
Arhitect-șef,

Imprejmuirea laterala si posterioara a terenului se va realiza din stalpi metalici 60x40x2mm cu fundatii izolate din beton si panouri din plasa bordurata, cu inaltimea de 2.00m.

Lungime TOTALA imprejmuire perimetrala : 305.05m

PETRU C. STELIAN ROMANIA MLPAT NR. 04522 A1 INGINER VERIFICATOR PROIECTE

CAMERA ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA 8148 Andreea Corina MARINESCU

ARCH-STYLE STUDIO S.R.L. CUI 41034663 Ploiești - Prahova

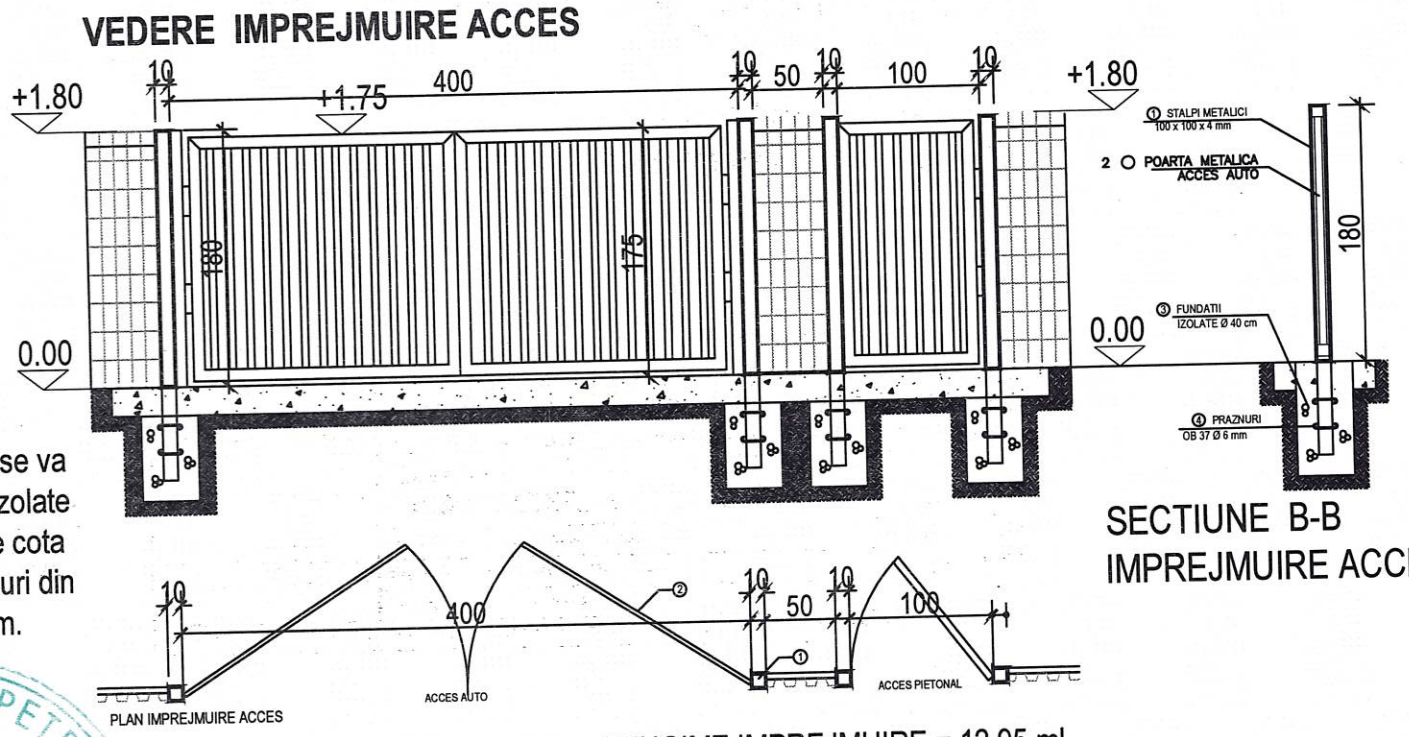
MOLDOVEANU C.GH. ANDREI NR. 09473 B1, D, E, F ARHITECT VERIFICATOR PROIECTE

Digitally signed by MOLDOVEANU ANDREI
Date: 2024.03.06 17:34:44 +02'00'

ARCH STYLE STUDIO	DENUMIREA LUCRARII: **CONSTRUIRE LOCUINTA, FOISOR, ALEI CAROSABILE SI PIETONALE, SPATIU PARCARE, UTILITATI, IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE SI ORGANIZARE DE SANTIER** Amplasament: Jud. Prahova, Com. Provita de Sus, sat Provita de Sus, str. Valea Poienii, nr. T52 P Cc1942, A1943, A1944, N.C.20318				DATA NOI 2022
S.C. ARCH-STYLE STUDIO S.R.L. CUI 41034663 J29/1650/2019 TEL: 0769 249 559 andreeam_ro@yahoo.com	BENEFICIAR: [redacted]				PROIECT NR. 34
	SEF PROIECT: Arh. Andreea Marinescu		SCARA 1 : 50		FAZA D.T.A.C.
	PROIECTAT: Arh. Andreea Marinescu			TITLUL PLANSEI : DETALIU IMPREJMUIRE PERIMETRALA	NR.PLANSA A. 12
	DESENAT: Arh. Andreea Marinescu				

DREPTURILE DE AUTOR APARTIN PROIECTANTULUI. DOCUMENTATIA NU POATE FI COPIATA, REPRODUSA FARA ACORDUL ACESTUIA

VEDERE IMPREJMUIRE ACCES



JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA COMUNEI
PROVIȚA DE SUS
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / desființare
Nr. 03 din 07.03.24
Arhitect-șef,

Imprejmuirea la strada a terenului se va realiza din stalpi metalici, cu fundatii izolate beton la adancimea de 1,00 ml fata de cota terenului amenajat si panouri de panouri din plasa bordurata, cu inaltimea de 2.00m.

SECTIUNE B-B IMPREJMUIRE ACCES

PLAN IMPREJMUIRE ACCES

LUNGIME IMPREJMUIRE = 12,95 ml

PLAN IMPREJMUIRE LA STRADA

PETRU C. STELIAN ROMANIA MLPAT NR. 04522 A1 INGINER VERIFICATOR PROIECTE

CAMERA ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA 8148 Andreea Corina MARINESCU

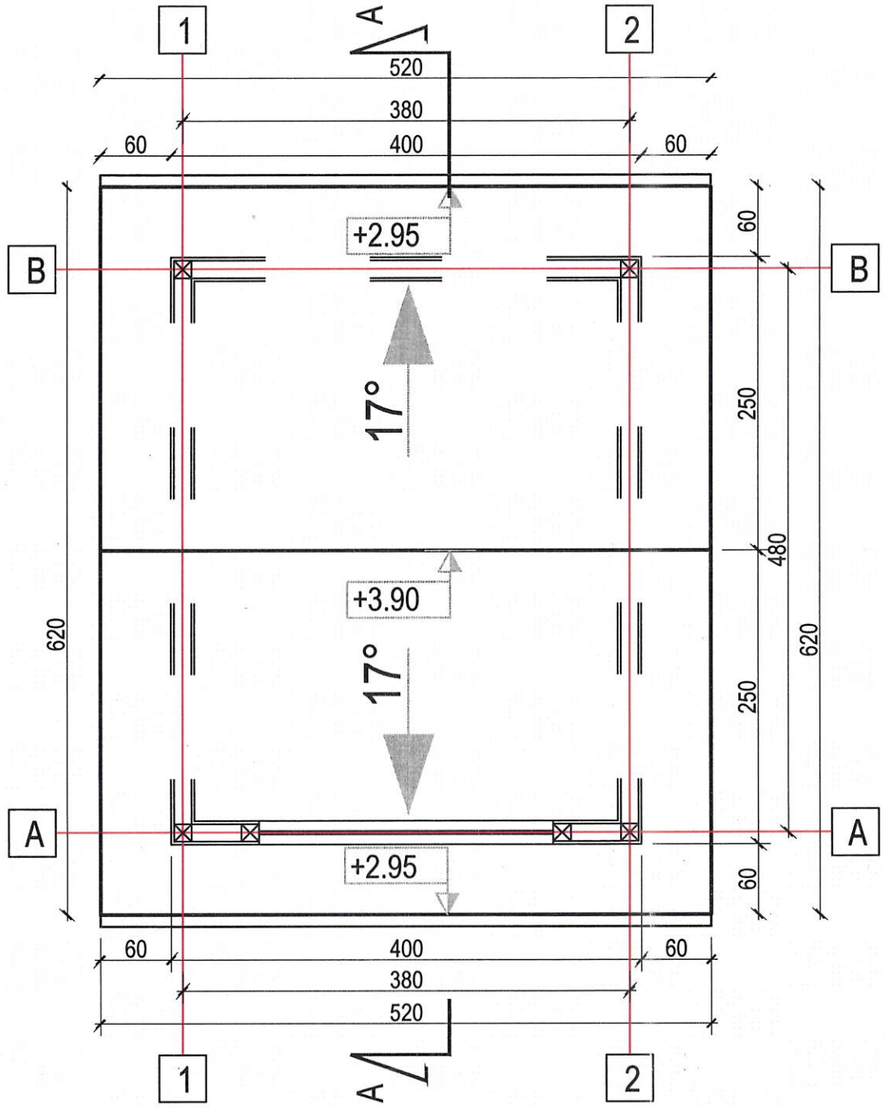
ARCH-STYLE STUDIO S.R.L. CUI 41034663 Ploiești - Prahova

MOLDOVEANU C.GH. ANDREI NR. 09473 B1, D, E, F ARHITECT VERIFICATOR PROIECTE

Digitally signed by MOLDOVEANU ANDREI
Date: 2024.03.06 17:34:28 +02'00'

ARCH STYLE STUDIO	DENUMIREA LUCRARII: **CONSTRUIRE LOCUINTA, FOISOR, ALEI CAROSABILE SI PIETONALE, SPATIU PARCARE, UTILITATI, IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE SI ORGANIZARE DE SANTIER** Amplasament: Jud. Prahova, Com. Provita de Sus, sat Provita de Sus, str. Valea Poienii, nr. T52 P Cc1942, A1943, A1944, N.C.20318				DATA NOI 2022
S.C. ARCH-STYLE STUDIO S.R.L. CUI 41034663 J29/1650/2019 TEL: 0769 249 559 andreeam_ro@yahoo.com	BENEFICIAR: [redacted]				PROIECT NR. 34
	SEF PROIECT: Arh. Andreea Marinescu		SCARA 1 : 50		FAZA D.T.A.C.
	PROIECTAT: Arh. Andreea Marinescu			TITLUL PLANSEI : DETALIU IMPREJMUIRE LA STRADA	NR.PLANSA A. 11
	DESENAT: Arh. Andreea Marinescu				

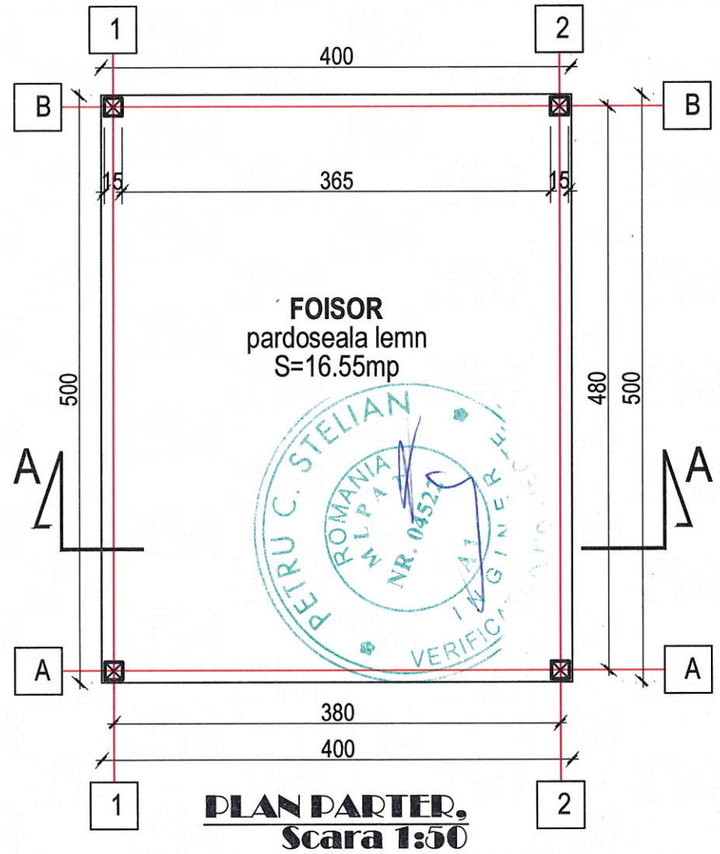
DREPTURILE DE AUTOR APARTIN PROIECTANTULUI. DOCUMENTATIA NU POATE FI COPIATA, REPRODUSA FARA ACORDUL ACESTUIA



PLAN INVELITOARE FOISOR ,
Scara 1:50

INALTIME MAXIMA LA COAMA:	+3.90m
INALTIME LA STREASINA:	+2.95m
PANTE: 17°	

JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA COMUNEI
PROVIȚA DE SUS
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / desființare
Nr. 03 din 07 03 2024
p. Arhitect-șef,



PLAN PARTER,
Scara 1:50

- **ARIE CONSTRUITA = 20,00 mp**
- **ARIE DESFASURATA = 20,00 mp**
  din care:
  PARTER = 20,00 mp
- **ARIE UTILA = 19,10 mp**
  din care:
  PARTER = 19,10 mp

MOLDOVEANU C. GH. ANDREI ROMÂNIA NR. 09473 B1, D, E, F ARHITECT VERIFICATOR PROIECTE

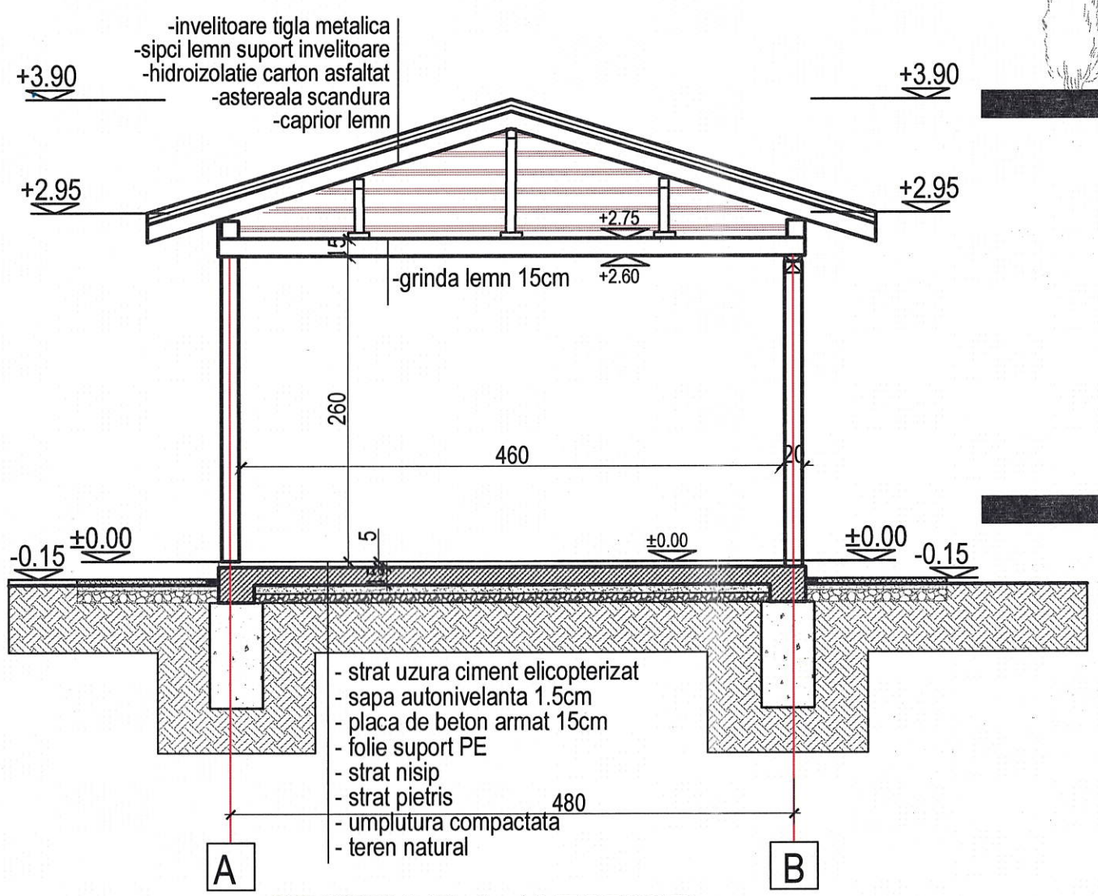
Digitally signed by MOLDOVEANU ANDREI
Date: 2024.03.06 17:35:01 +02'00'

ARCH-STYLE STUDIO S.R.L. CUI 41034663 ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA 8148 Andreea Corina MARINESCU Ploiești - Prahova

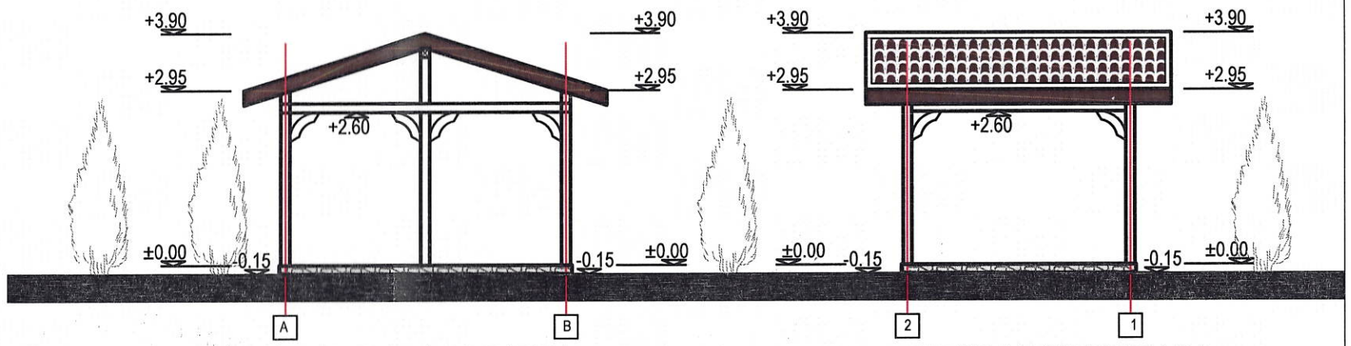
ARCH STYLE STUDIO	DENUMIREA LUCRARII: **CONSTRUIRE LOCUINTA, FOISOR, ALEI CAROSABILE SI PIETONALE, SPATIU PARCARE, UTILITATI, IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE SI ORGANIZARE DE SANTIER**
S.C. ARCH-STYLE STUDIO S.R.L. CUI 41034663 J29/1650/2019 TEL: 0769 249 559 andreeam_ro@yahoo.com	Amplasament: Jud. Prahova, Com. Provita de Sus, sat Provita de Sus, str. Valea Poienii, nr. T52 P Cc1942, A1943, A1944, N.C.20318
	BENEFICIAR: [redacted]
SEF PROIECT: Arh. Andreea Marinescu	SCARA 1 : 50
PROIECTAT: Arh. Andreea Marinescu	TITLUL PLANSEI : PLAN PARTER - FOISOR; PLAN INVELITOARE - FOISOR
DESENAT: Arh. Andreea Marinescu	

DATA NOI 2022 | PROIECT NR. 34 | FAZA D.T.A.C. | NR.PLANSA A. 09

DREPTURILE DE AUTOR APARTIN PROIECTANTULUI. DOCUMENTATIA NU POATE FI COPIATA, REPRODUSA FARA ACORDUL ACESTUIA

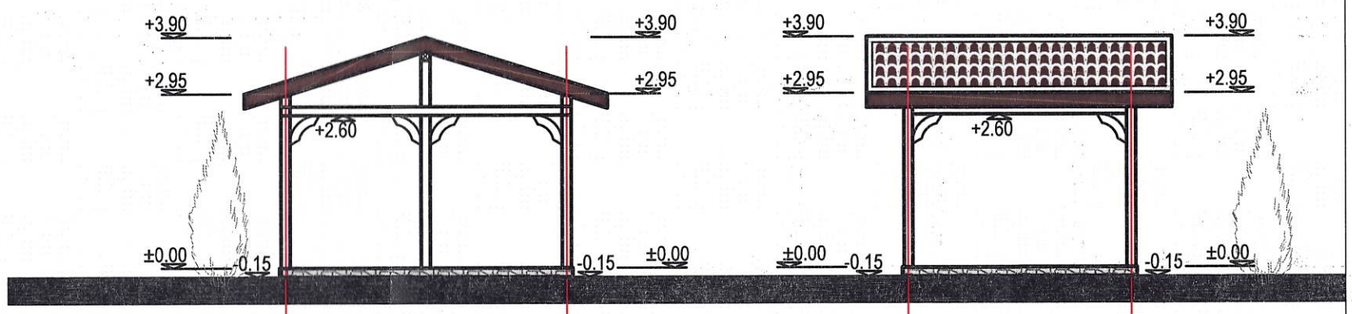


SECTIUNE A-A' FOISOR,
Scara 1:50



FATADA LATERALA DREAPTA,
sc. 1:100

FATADA POSTERIOARA,
sc. 1:100



FATADA LATERALA STANGA,
sc. 1:100

FATADA PRINCIPALA,
sc. 1:100

FINISAJE EXTERIOARE
- SOCLU PLACAJ PIATRA, CULOARE ALB/GRI
- PLACARI LEMN, CULOARE MARO
- INVELITOARE TIGLA METALICA, CULOARE MARO
- JGHEAB DIN TABLA PROFILATURA ROTUNDA
- BURLAN DIN TABLA PROFILATURA ROTUNDA

FINISAJE INTERIOARE
FOISOR:
- PARDOSELI LEMN
- PERETI SI TAVANE LEMN

STRUCTURA
- FUNDATII PLATFORM B.A.;
- STRUCTURA LEMN CU STALPI DIN LEMN
- SARPANTA LEMN;
- INVELITOARE TABLA TIP TIGLA

- **P.O.T. PROPUS = 3,60%**
- **C.U.T. PROPUS = 0,05**
- CATEGORIA DE IMPORTANTA "D" conf. H.C.766/97
- CLASA DE IMPORTANTA IV
- GRADUL DE REZISTENTA LA FOC - II

JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA COMUNEI
PROVIȚA DE SUS
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / desființare
Nr. 03 din 07 03 24
Arhitect-șef,

MOLDOVEANU C.GH. ANDREI
ROMÂNIA MLPAT
NR. 09473
81.D.E.F
ARHITECT
VERIFICATOR PROIECTE

Digitally signed by MOLDOVEANU ANDREI
Date: 2024.03.06 17:34:12 +02'00'

PETRESTELIAN
ROMANIA MLPAT
NR. 04572
41
INGINER
VERIFICATOR PROIECTE

ARCH-STYLE STUDIO S.R.L. Ploiești - Prahova

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
8148
Andreea Corina MARINESCU

ARCH STYLE STUDIO

S.C. ARCH-STYLE STUDIO S.R.L.
CUI 41034663
J29/1650/2019
TEL: 0769 249 559
andreeam_ro@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARII:
CONSTRUIRE LOCUINTA, FOISOR, ALEI CAROSABILE SI PIETONALE, SPATIU PARCARE, UTILITATI, IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE SI ORGANIZARE DE SANTIER
Amplasament: Jud. Prahova, Com. Provita de Sus, sat Provita de Sus, str. Valea Poienii, nr. T52 P Cc1942, A1943, A1944, N.C.20318

BENEFICIAR: [redacted]

SEF PROIECT	Arh. Andreea Marinescu		SCARA 1 : 50 / 1 : 100	TITLUL PLANSEI: SECTIUNE A-A' - FOISOR; FATADE - FOISOR
PROIECTAT	Arh. Andreea Marinescu			
DESENAT	Arh. Andreea Marinescu			

DATA NOI 2022
PROIECT NR. 34
FAZA D.T.A.C.
NR.PLANSA A. 10

DREPTURILE DE AUTOR APARTIN PROIECTANTULUI. DOCUMENTATIA NU POATE FI COPIATA, REPRODUSA FARA ACORDUL ACESTUIA

FINISAJE INTERIOARE

HOLURI, BUCATARIE:
- PARDOSELI PARCHET
- PERETI SI TAVANE VOPSITORII LAVABILE

BAI :
- PARDOSELI GRESIE
- PERETI FAIANTA
- TAVANE VOPSITORII LAVABILE

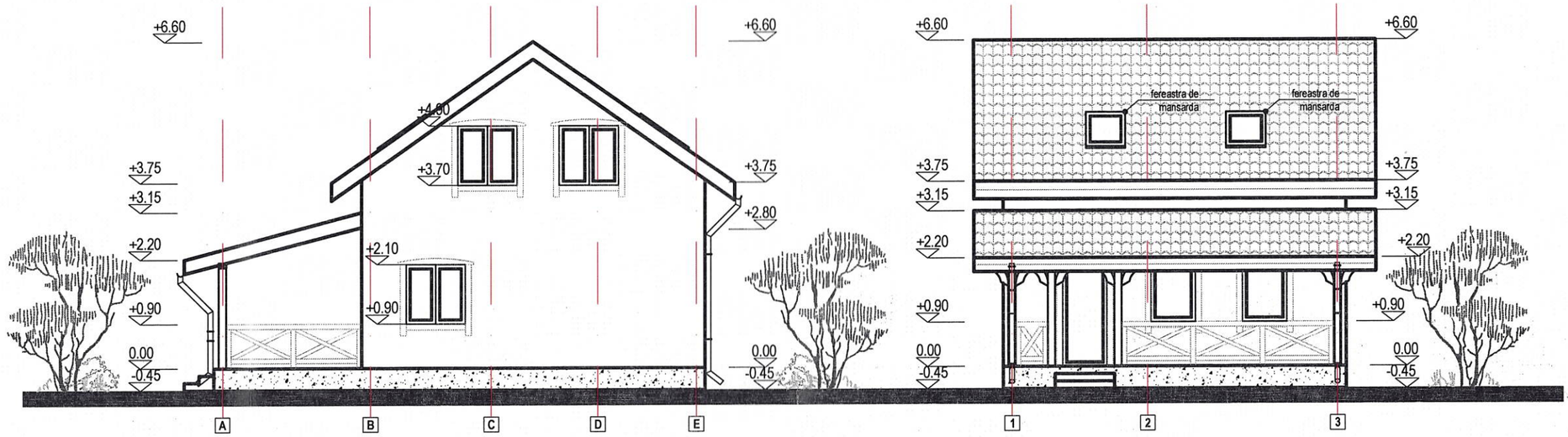
DORMITOARE:
- PARDOSELI PARCHET
- PERETI SI TAVANE VOPSITORII LAVABILE

TERASE :
- PARDOSELI LEMN

FINISAJE EXTERIOARE
- SOCLU PLACAJ PIATRA, CULOARE BEJ
- ZUGRAVELI LAVABILE, CULOARE ALB
- PLACAJ LEMN, CULOARE MARO
- TAMPLARIE P.V.C. CULOARE MARO
- INVELITOARE TIGLA METALICA, CULOARE GRI
- JGHEAB DIN TABLA PROFILATURA ROTUNDA
- BURLAN DIN TABLA PROFILATURA ROTUNDA

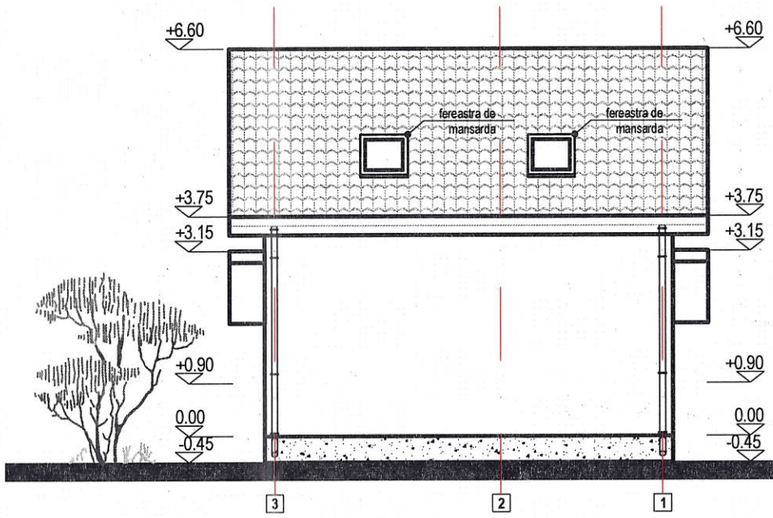
STRUCTURA
- FUNDATII CONTINUE;
- STRUCTURA LEMN CU STALPI SI GRINZI DIN LEMN
- SARPANTA LEMN;
- INVELITOARE TABLA TIP TIGLA

- **P.O.T. PROPUS = 3,60%**
- **C.U.T. PROPUS = 0,05**
- CATEGORIA DE IMPORTANTA "D" conf. H.C.766/97
- CLASA DE IMPORTANTA IV
- GRADUL DE REZISTENTA LA FOC - II

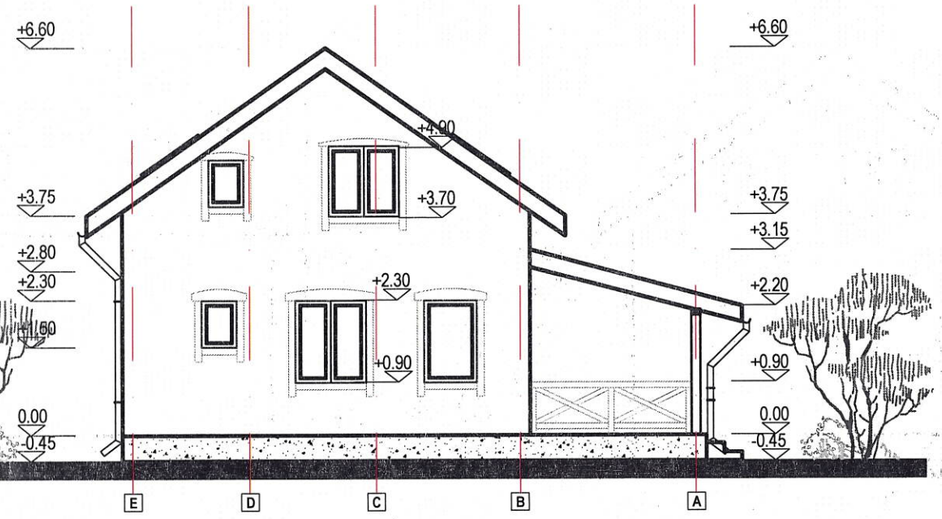


FATADA LATERALA DREAPTA,
Scara 1:100

FATADA PRINCIPALA,
Scara 1:100



FATADA POSTERIOARA,
Scara 1:100



FATADA LATERALA STANGA,
Scara 1:100

JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA COMUNEI
PROVIȚA DE SUS
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / desființare
Nr. 03 din 07.03.2024
P. Arhitect-șef,

MOLDOVEANU C.GH. ANDREI
ROMÂNIA MDR
NR. 09473
B1, D, E, F
ARHITECT
VERIFICATOR PROIECTE

Digitally signed by MOLDOVEANU ANDREI
Date: 2024.03.06 17:33:55 +02'00'

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
8148
Andreea Corina MARINESCU
Arhitect cu drept de semnătură

ARCH-STYLE STUDIO

S.C. ARCH-STYLE STUDIO S.R.L. CUI 41034663 J29/1650/2019 TEL: 0769 249 559 andreeam_ro@yahoo.com	DENUMIREA LUCRARII: **CONSTRUIRE LOCUINTA, FOISOR, ALEI CAROSABILE SI PIETONALE, SPATIU PARCARE, UTILITATI, IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE SI ORGANIZARE DE SANTIER** Amplasament: **Jud. Prahova, Com. Provita de Sus, sat Provita de Sus, str. Valea Poienii, nr. T52 P Cc1942, A1943, A1944, N.C.20318**				DATA **NOI 2022**
	BENEFICIAR: [redacted]				PROIECT **NR. 34**
					FAZA **D.T.A.C.**
	SEF PROIECT	Arh. Andreea Marinescu	SCARA 1 : 100	TITLUL PLANSEI : **FATADE - LOCUINTA**	NR.PLANSA **A. 08**
	PROIECTAT	Arh. Andreea Marinescu			
	DESENAT	Arh. Andreea Marinescu			

DREPTURILE DE AUTOR APARTIN PROIECTANTULUI. DOCUMENTATIA NU POATE FI COPIATA, REPRODUSA FARA ACORDUL ACESTUIA